

GaragenCity Traun-Wegscheid

**Schon ab
€ 118,98
monatl.**

**Industriestr. 8, 4050 Traun (Zufahrt über
Nebenfahrbahn Richtung Linz-Zentrum)**

An unserem Standort in Traun-Wegscheid stehen Ihnen insgesamt 137 Garagen bzw. Lager- und Parkboxen in verschiedenen Größen zur Miete zur Verfügung.

Ausstattung der Garagen

- Elektrischer Torantrieb, Handsender
- Steckdose, Lichtschalter, Deckenlicht
- Eigene Stromkontrollstelle je Garage
- XL- und XXL-Garagen mit Starkstrom

Die gesamte Anlage bietet

- Nachtbeleuchtung mit Bewegungsmelder
- Winterdienst
- 24h Zugang
- Videoüberwachung
- Einzäunung der gesamten Anlage
- Elektrisches Einfahrtstor mit Zutrittskontrollsystem
- Sanitäreanlage
- Kaffee- und Getränkeautomaten

Jährliche Betriebskosten

Die jährlichen Betriebskosten werden im Nachhinein lt. GC Ordnung Pkt. 10 abgerechnet.
(Abhängig von Garagengröße, Garagenanzahl und Ihrem individuellen Stromverbrauch)

Garagentypen



Garage S

6 x 3 m, Einfahrtshöhe 1,98 m
Miete: 118,98 Euro pro Monat



Garage M

6 x 3,5 m, Einfahrtshöhe 1,98 m
Miete: 138,85 Euro pro Monat



Garage L

6 x 6 m, 2 Tore, Einfahrtshöhe 1,98 m
Miete: 251,34 Euro pro Monat



Garage ML

6 x 7 m, 2 Tore, Einfahrtshöhe 1,98 m
Miete: 277,82 Euro pro Monat



Garage XL

8 x 4 m, Einfahrtshöhe 3,2 m
Miete: 336,05 Euro pro Monat



Garage XXL

8 x 5 m, Einfahrtshöhe 3,2 m
Miete: 403,55 Euro pro Monat

Für Privatpersonen Mietpreise inkl. Ust, für gewerbliche Mieter zzgl. 20% Ust.
Eckgaragen - Aufpreis bei Miete wegen Fenster. **Abmessungen handeln sich um Außenmaße.**

Stand: 06/2024 Satz- und Druckfehler vorbehalten



Garage mieten

Nebenkosten

Vertragserrichtungsgebühr: 150,- Euro
Finanzamtgebühr 1%

Kaution

Garage S: 500,- Euro
Garage M: 550,- Euro
Garage L: 900,- Euro
Garage ML: 1000,- Euro
Garage XL: 1150,- Euro
Garage XXL: 1350,- Euro

Ihr Ansprechpartner

Anastasiya Krasouskaya
Tel. 0732/678967-213
Mail: krasouskaya@garagency.at

Garagenplan

- Größe S
6 x 3 m
- Größe M
6 x 3,5 m
- Größe L
6 x 6 m
- Größe ML
6 x 7 m
- Größe XL
8 x 4 m
- Größe XXL
8 x 5 m
- Premium
8 x 3,78 x 2,38m
Preis auf Anfrage

